



RD  
OSTROVAČICE

KARTA DOMU  
**B/1**

dispozice **4+kk** / podlahová plocha **185,96 m<sup>2</sup>** / pozemek **532 m<sup>2</sup>**



RODINNÉ DOMY OSTROVAČICE

**B/1**

dispozice **4+kk** / podlahová plocha **185,96 m<sup>2</sup>** / pozemek **532 m<sup>2</sup>**

## MODELOVÉ SCHÉMA



Nepodsklepený polořadový rodinný dům s dispozicí 4+kk s garáží o dvou nadzemních podlažích.

První podlaží je rozděleno na zádveří, chodbu, obývací pokoj s kuchyní, technickou místnost, sklad domácích potřeb pod schodištěm, WC a garáž. Ve druhém podlaží se nachází tři ložnice, šatna, sklad domácích potřeb, koupelna s vanou a sprchovým koutem a samostatné WC.

# RODINNÉ DOMY OSTROVAČICE

## B/1

dispozice **4+kk** / podlahová plocha **185,96 m<sup>2</sup>** / pozemek **532 m<sup>2</sup>**

## KOORDINAČNÍ SITUACE





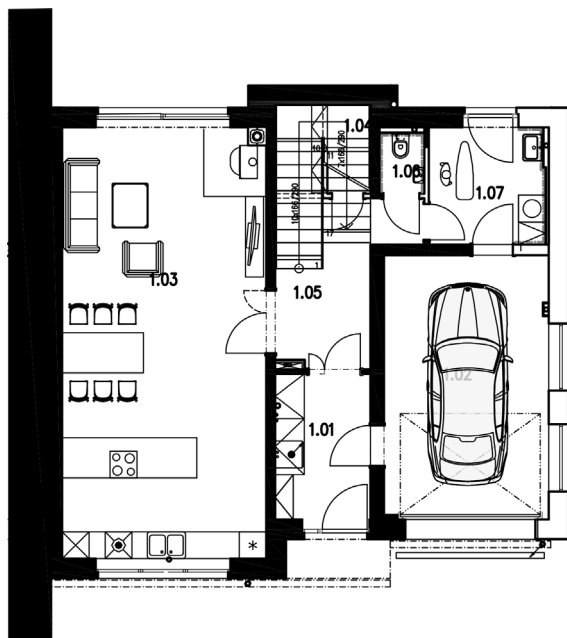
# RODINNÉ DOMY OSTROVAČICE

## B/1

dispozice **4+kk** / podlahová plocha **185,96 m<sup>2</sup>** / pozemek **532 m<sup>2</sup>**

## PŮDORYSY

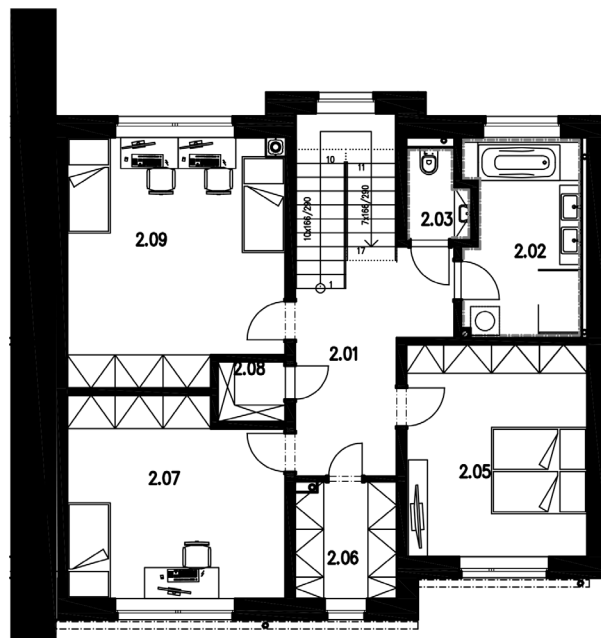
1. NP



| Číslo | Jméno                     | Plocha [m <sup>2</sup> ] | Podlaha     |
|-------|---------------------------|--------------------------|-------------|
| 1.01  | VSTUP – ZÁDVEŘÍ           | 7,24                     | KER. DLAŽBA |
| 1.02  | GARÁŽ                     | 21,65                    | BET. STĚRKA |
| 1.03  | OBÝVACÍ POKOJ + KUCH.KOUT | 43,79                    | VINYL       |
| 1.04  | SKLAD DOMÁCÍCH POTŘEB     | 1,9                      | VINYL       |
| 1.05  | CHODBA                    | 7,68                     | KER. DLAŽBA |
| 1.06  | WC                        | 1,35                     | KER. DLAŽBA |
| 1.07  | TECHNICKÁ MÍSTNOST        | 6,98                     | KER. DLAŽBA |

Celková plocha [m<sup>2</sup>]: 90,59

2. NP



| Číslo | Jméno                 | Plocha [m <sup>2</sup> ] | Podlaha           |
|-------|-----------------------|--------------------------|-------------------|
| 2.01  | HALA+SCHODIŠTĚ        | 18,36                    | KER. DLAŽBA/VINYL |
| 2.02  | KOUPELNA              | 10,03                    | KERAMICKÁ DLAŽBA  |
| 2.03  | WC                    | 2,31                     | KERAMICKÁ DLAŽBA  |
| 2.05  | POKOJ                 | 16,72                    | VINYL/KOBEREC     |
| 2.06  | ŠATNA                 | 5,20                     | VINYL             |
| 2.07  | POKOJ                 | 18,25                    | VINYL/KOBEREC     |
| 2.08  | SKLAD DOMÁCÍCH POTŘEB | 1,77                     | VINYL             |
| 2.09  | POKOJ                 | 22,73                    | VINYL/KOBEREC     |

Celková plocha [m<sup>2</sup>]: 95,37

**Upozornění:** Názvy, popisy a plochy jednotlivých místností jsou orientační.

Kuchyňská linka, nábytek a krbová kamna nejsou součástí dodávky. Zařizovací předměty ZTI mimo kuchyňský dřez jsou součástí dodávky – viz brožura Standardy. Developer si vyhrazuje právo na změnu.

# RODINNÉ DOMY OSTROVAČICE

## B/1

dispozice **4+kk** / podlahová plocha **185,96 m<sup>2</sup>** / pozemek **532 m<sup>2</sup>**

## 3D PŮDORYSY

1. NP



2. NP



Vizualizace podlaží s možným vybavením a nábytkem.

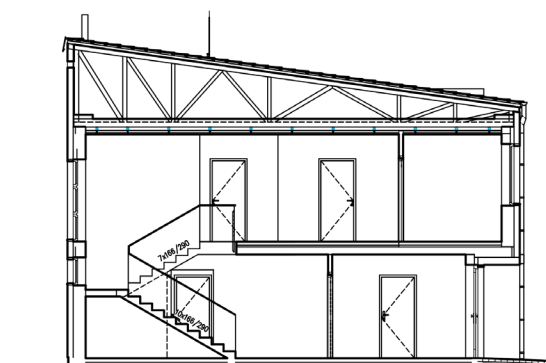
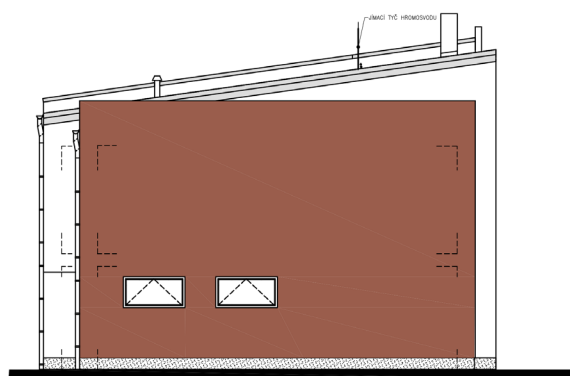
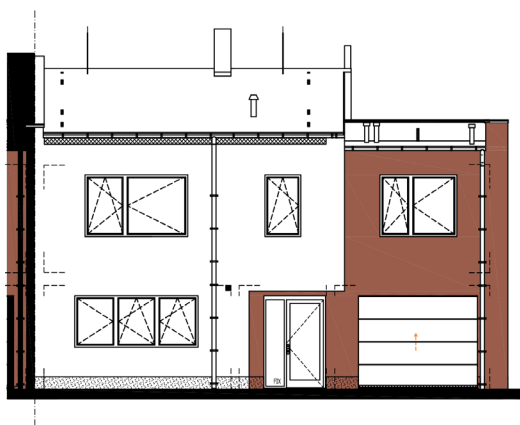
**Upozornění:** Vizualizace podlaží jsou pouze ilustrační.

# RODINNÉ DOMY OSTROVAČICE

## B/1

dispozice **4+kk** / podlahová plocha **185,96 m<sup>2</sup>** / pozemek **532 m<sup>2</sup>**

## POHLEDY A ŘEZ



**Upozornění:** Veškeré grafické materiály v tomto dokumentu jsou ilustrační. Developer si vyhrazuje právo na změnu.